

PRIJSLIJST GROENHAAGHE FASE 1

Bouw-nummer	Type	Kaveloppervlakte M2	Zonligging buitenruimte	Oppervlakte berging M2	Aantal kamers	Woonoppervlakte M2 (GBO)	Koopsom v.o.n. op basis van eigen grond	Koopsom v.o.n. op basis van eeuwigdurend afgekochte erfpacht	Koopsom v.o.n. op basis van jaarlijkse erfpachtcanon
9	Bs	300	Noord-West	5	4	179	€ 540.000	€ 538.213	€ 403.785
10	As	289	Noord-West	5	4	171	€ 525.000	€ 523.317	€ 396.837
11	E	458	Noord-West	5	4	188	€ 680.000	€ 677.547	€ 491.886
12	C1	290	Noord-West	5	4	173	€ 472.500	€ 470.685	€ 334.089
13	D	225	Noord-West	5	5	177	€ 435.000	€ 433.583	€ 327.561
14	Ds	226	Noord-West	5	5	177	€ 435.000	€ 433.580	€ 327.312
15	C2	292	Noord-West	5	4	171	€ 465.000	€ 463.197	€ 327.479
16	A	293	Noord-West	5	4	171	€ 530.000	€ 528.293	€ 399.994
17	B	310	Noord-West	5	4	179	€ 540.000	€ 538.149	€ 398.774
26	Es	477	Zuid-Oost	5	4	188	€ 697.500	€ 694.948	€ 501.614
27	C1s	312	Zuid-Oost	5	4	173	€ 482.500	€ 480.551	€ 333.643
28	Ds	241	Zuid-Oost	5	5	177	€ 445.000	€ 443.486	€ 330.018
29	D	240	Zuid-Oost	5	5	177	€ 445.000	€ 443.489	€ 330.262
30	C2s	311	Zuid-Oost	5	4	171	€ 475.000	€ 473.081	€ 328.429
31	B	327	Zuid-Oost	5	4	179	€ 550.000	€ 548.047	€ 400.807
32	A	315	Zuid-Oost	5	4	171	€ 535.000	€ 533.165	€ 394.980
33	C4s	317	Zuid-Oost	5	4	173	€ 490.000	€ 488.016	€ 338.408
34	D2	247	Zuid-Oost	5	5	177	€ 450.000	€ 448.446	€ 331.928
35	C3	372	Zuid-Oost	5	4	171	€ 505.000	€ 502.709	€ 329.441

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen en drukfouten zijn voorbehouden.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Prijspeil 21 december 2016.

De hieronder genoemde kosten zijn in de koopsom inbegrepen:

- * prijzen zijn Vrij Op Naam;
- * grondkosten (met uitzondering bij keuze voor koopsom op basis van "jaarlijkse erfpachtcanon");
- * de wettelijk verschuldigde omzetbelasting;
- * de notariskosten t.b.v. het transport;
- * sanitair + tegelwerk;
- * keukeninrichting;

Niet in de koopsom inbegrepen zijn:

- * de kosten voor eventueel meerwerk;
- * de bouwrente over de grond en de eventueel vervallen bouwtermijnen vanaf start bouw;
- * alle kosten met betrekking tot het afsluiten van uw eventuele hypotheek;
- * renteverlies tijdens de bouw;
- * de aansluitkosten (abonnement) voor nutsvoorzieningen (gas, water, elektra), telefoon en CAI.